

**Тарифы с 01.01.2018 по 30.06.2018 г. и с 01.07.2018г. по 31.12.2018г.**

**жилой дом: г. Тюмень, ул. Мельникайте, дом 144**

**1. Тарифы на коммунальные ресурсы, потребляемые пользователями помещений многоквартирного дома**

п/п	Наименование ресурса	Ед. изм.	Тариф с 01.01.2018 по 30.06.2018гг. (с НДС)	Тариф с 01.07.2018 по 31.12.2018гг. (с НДС)	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф
<b>1.</b>	<b>Электрическая энергия:</b>				
1.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч	1,88	1,95	Распоряжение РЭК Тюменской области, ХМАО-Югры, ЯНАО № 51 от 28.12.2017г. «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Тюменской области, ХМАО-Югре и ЯНАО на 2018г.»
1.2.	Одноставочный тариф, разделенный по двум зонам суток				
1.2.1.	Дневная зона с 7-00 до 23-00 ч.	руб./кВт.ч	<b>1,91</b>	<b>1,98</b>	
1.2.2.	Ночная зона с 23-00 до 7-00 ч.	руб./кВт.ч	<b>0,95</b>	<b>0,98</b>	
<b>2.</b>	<b>Тепловая энергия (централизованное отопление)</b>	руб./Гкал	<b>933,88</b>	<b>975,90</b>	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской обл. № 778/01-21 от 27.12.2017г..
<b>3.</b>	<b>Водоотведение</b>	руб./м3	<b>18,23</b>	<b>19,05</b>	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской обл. № 698/01-21 от 19.12.2017г. в ред. Распоряжения № 28/01-21 от 15.02.2018г.
<b>4.</b>	<b>Водоснабжение</b>				
4.1.	Холодное водоснабжение (ХВС)	руб./м3	<b>28,80</b>	<b>30,09</b>	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской обл. № 698/01-21 от 19.12.2017г. в ред. Распоряжения № 28/01-21 от 15.02.2018г.
4.2.	Горячее водоснабжение (ГВС), в том числе:				
4.2.1.	ХВС используемое для нужд ГВС	руб./м3	28,80	30,09	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской обл. № 778/01-21 от 27.12.2017г.
4.2.2.	Тепловая энергия на подогрев ХВС для нужд ГВС	руб./Гкал	933,88	975,90	

**2. Тарифы на содержание, ремонт общедомового имущества и прочие услуги, предоставляемые пользователям помещений многоквартирного дома**

п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Тариф с 01.01.2018 по 30.06.2018гг. (с НДС)	Тариф с 01.07.2018 по 31.12.2018гг. (с НДС)	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф
<b>1.</b>	<b>Содержание общедомового имущества МКД</b>	руб./м2	11,29	11,29	Постановление Администрации города Тюмени от 25.12.2008г. №154-пк Постановление Администрации города Тюмени от 18.03.2013г. №18-пк Протокол заочного голосования по вопросам повестки внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД №1 от 11 июля 2015г.
			<b>15,08</b>	<b>15,08</b>	
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт общедомового имущества</b>	руб./м2	3,79	3,79	Постановление Администрации города Тюмени от 25.12.2008г. №154-пк
<b>3.</b>	<b>Вывоз ТБО</b>	руб./м2	<b>1,62</b>	<b>1,62</b>	
<b>4.</b>	<b>Автоматическая система дымоудаления и пожаротушения (с момента заключения договора)</b>	руб./м2	<b>1,02</b>	<b>1,02</b>	
<b>5.</b>	<b>Лифтовое хозяйство:</b>				
5.1.	Техосвидетельствование	руб./м2	<b>0,17</b>	<b>0,17</b>	Постановление Администрации города Тюмени от 25.12.2008г. №154-пк Постановление Администрации города Тюмени от 18.03.2013г. №18-пк
5.2.	Техническое обслуживание	руб./м2	<b>4,79</b>	<b>4,79</b>	
<b>6.</b>	<b>Домофон:</b>				
6.1.	без переговорного устройства	руб./квартира	<b>20,00</b>	<b>20,00</b>	Договор с организацией, оказывающей услуги
6.2.	с переговорным устройством	руб./квартира	<b>40,00</b>	<b>40,00</b>	
6.3.	видеодомофон	руб./квартира	<b>50,00</b>	<b>50,00</b>	
<b>7.</b>	<b>Механизированная уборка снега с придомовой территории (с октября по апрель)</b>	руб./квартира			по факту выполненных работ

**3. Нормативы потребления коммунальных ресурсов, пользователями жилых помещений многоквартирного дома**

п/п	Наименование ресурса	Ед. изм.	Норматив с 01.01.2018 по 30.06.2018гг.	Норматив с 01.07.2018 по 31.12.2018гг.	Нормативно-правовой акт
<b>Индивидуальное потребление</b>					
<b>1.</b>	<b>Водоснабжение</b>				
1.1.	Холодное водоснабжение	м3/чел.	4,78	4,78	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 21 августа 2017 г. N 291/01-21
1.2.	Горячее водоснабжение	м3/чел.	3,80	3,80	
<b>2.</b>	<b>Водоотведение</b>	м3/чел.	8,58	8,58	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 25 августа 2017 г. N 297/01-21
<b>3.</b>	<b>Тепловая энергия (централизованное отопление)</b>	Гкал/м3	0,052	0,052	
<b>Содержание общего имущества</b>					
<b>4.</b>	<b>Водоснабжение</b>				
4.1.	Холодное водоснабжение	м3/м2	0,035	0,035	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 21 августа 2017 г. N 291/01-21
4.2.	Горячее водоснабжение	м3/м2	0	0	
<b>5.</b>	<b>Водоотведение</b>	м3/м2	0,035	0,035	Приказ департамента тарифной и ценовой политики Тюменской обл. №183/01-05-ос 20.08.2012г., посл. редакция: Приказ №06/01-05-ос от 20.01.2017г.
<b>6.</b>	<b>Электрическая энергия</b>	кВт.ч./м2	3,00	3,00	